

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

NOVITÀ!



ALBIOLO:

zona: Centro
locali: 4
mq: 120
servizi: 1

€ 139.000,00
rif M421010

QUADRILOCALE ristrutturato, al secondo ed ultimo piano, in un contesto senza spese con balcone e BOX!
classe in rilascio



BINAGO:

zona: semicentrale
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 159.000,00
rif M321053

In bella palazzina, appena rinnovata, proponiamo ampio TRILOCALE al primo piano con terrazzi e BOX DOPPIO!
Classe A1 49,94 kWh/m²a

NOVITÀ!



BINAGO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 100
servizi: 2

€ 140.000,00
rif M321071

TRILOCALE termoautonomo di ampia metratura e con doppi servizi in centro paese e vicino a tutti i servizi.
classe in rilascio



VALMOREA:

zona: scuole
locali: 4
mq: 220
servizi: 2

€ 400.000,00
rif M621029

Proponiamo PORZIONE DI BIFAMILIARE completamente indipendente con ampia taverna e box doppio in larghezza!
classe in rilascio

NOVITÀ!



OLGIATE COMASCO:

zona: Biblioteca
locali: 2
mq: 42
servizi: 1

€ 78.000,00
rif M221026

Proponiamo in vendita BILOCALE termoautonomo in centro. OTTIMO PER INVESTIMENTO!
classe in rilascio



BIZZARONE:

zona: chiesa
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 78.000,00
rif M321064

A pochi passi dalla dogana proponiamo TRILOCALE termoautonomo al secondo ed ultimo piano con ampio terrazzo panoramico.
classe in rilascio



OLGIATE COMASCO:

zona: Via Repubblica
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 100.000,00
rif M321045

In bel contesto di sole 6 famiglie proponiamo ampio TRILOCALE termoautonomo con BOX e cantina!
classe G 268,97 kWh/m²a



PREZZO RIBASSATO!

OLGIATE COMASCO:

zona: Via Repubblica
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 149.000,00
rif M321056

In contesto residenziale del 2004 proponiamo TRILOCALE al piano terra con GIARDINO locale lavanderia e BOX!
classe D 103,29 kWh/m²a

PREZZO RIBASSATO!



SOLBIATE CON CAGNO:

zona: Solbiate
locali: 3
mq: 75
servizi: 2

€ 40.000,00
rif M521005

Porzione di corte da ristrutturare disposta su due livelli, con box e area esterna di proprietà!
classe in rilascio



SOLBIATE CON CAGNO:

zona: Concagno
locali: 2
mq: 70
servizi: 1

€ 87.000,00
rif M621019

Proponiamo TERRA-CIELO in contesto senza spese con terrazzo e spazioso BOX!
classe in rilascio

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

SERVIZI IMMOBILIARI

1° USCITA
GENNAIO 2022



Buon Anno!

UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Cell./sms 324.6814464

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

NOVITÀ!



VEDANO OLONA:

zona: Centro
locali: 6
mq: 210
servizi: 3

€ 309.000,00
rif S621005

Porzione di villa bifamiliare, completamente indipendente con possibilità di creare 2 abitazioni.
classe in rilascio

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: Abbiate stazione
locali: 2
mq: 70
servizi: 1

€ 54.000,00
rif V221001

BILOCALE al terzo e ultimo piano RISTRUTTURATO composto da due locali con cucina separata abitabile e cantina.
classe in rilascio

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

NOVITÀ!



OLGIATE COMASCO:

zona: Piazza Italia
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 199.000,00
rif M321070

In centro paese proponiamo TRILOCALE termoautonomo al piano terra in una bella palazzina del 2004 con GIARDINO e BOX!
classe in rilascio

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: Gurone
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 79.000,00
rif S221004

Bilocale a piano terra con giardino privato e box.

classe in rilascio



MALNATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 2

€ 150.000,00
rif S321015

In centro paese proponiamo recente 3locali con doppi servizi, TERRAZZO e BOX DOPPIO.

classe E 129,87 KWh/m²a

PREZZO RIBASSATO!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: Semicentrale mq: 110/220
locali: 4/8 servizi: 2/4

€ 140.000,00 / € 280.000,00
rif S721001

Proponiamo in vendita due ville indipendenti DA ULTIMARE acquistabili separatamente o entrambe.

classe esente



MALNATE:

zona: Rovera
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 38.000,00
rif S321004

Terracielo indipendente su 2 livelli, due posti auto e orto.

classe G 345,87 KWh/m²a



VENEGONO SUPERIORE:

zona: Semicentro
locali: 5
mq: 200
servizi: 3

€ 300.000,00
rif S621004

Graziosa villetta sigola con 3 camere, taverna, giardino e box triplo!

classe in rilascio

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 65
servizi: 1

€ 95.000,00
rif S221003

Proponiamo in vendita ampio bilocale completamente ristrutturato, in piccola palazzina SENZA SPESE!

classe in rilascio

DEVI VENDERE CASA?

CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA DEL TUO IMMOBILE!

TEL. 0332.317279

valutiamo permutate dirette



VARESE:

zona: Giubiano
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

€ 198.000,00
rif S421003

Appartamento con 3 camere da letto, 2 balconi e box doppio.

classe in rilascio



MALNATE:

zona: Baraggia
locali: 3
mq: 140
servizi: 1

€ 239.000,00
rif M321008

Appartamento di ben 140mq a piano terra con giardino di proprietà.

classe G 332,54 KWh/m²a

AFFARE!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: terreno
mq: 2140
servizi: 0

€ 40.000,00
rif V521001

Terreno agricolo già recintato. VERO AFFARE!!

classe in rilascio

DA VEDERE!



VENEGONO INFERIORE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 86.000,00
rif V321006

Trilocale al secondo piano con ascensore, AUTONOMO con box singolo e cantina.

classe in rilascio

GRANDISSIMO!



TRADATE:

zona: Rione Pineta
locali: 2
mq: 83
servizi: 1

SOLO € 88.000,00
rif G221014

Bilocale ampio con cucina separata, autonomo, al secondo piano completo di box singolo e cantina. AFFARE.

classe E 125,73 KWh/m²a

AFFARE!



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 89.000,00
rif G321003

Trilocale COMPLETAMENTE ARREDATO al primo piano, completo di posto auto e cantina.

classe F 146,15 KWh/m²a

RIBASSATO!



LONATE CEPPINO:

zona: Asilo
locali: 3
mq: 78
servizi: 1

~~€ 124.000,00~~

RIBASSATO A
€ 110.000,00
rif G321023

Trilocale del 2004 al secondo piano mansardato travi a vista, completo di box ampio e cantina annessa.

classe F 201,23 KWh/m²a

DA VEDERE!



TRADATE:

zona: Rione Pineta
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

~~€ 135.000,00~~

RIBASSATO A
€ 120.000,00
rif G321008

AFFARONE !! Trilocale al terzo piano con ascensore, completo di box singolo e cantina.

classe E 133,58 KWh/m²a

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 65
servizi: 1

€ 95.000,00
rif S221003

Proponiamo in vendita ampio bilocale completamente ristrutturato, in piccola palazzina SENZA SPESE!

classe in rilascio

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: Ceppine
locali: 3
mq: 110
servizi: 1

€ 130.000,00
rif G621001

SOLUZIONE SEMI-INDIPENDENTE! al primo piano composto da trilocale in villa con area esterna privata, giardino a corpo staccato e cantina.

classe in rilascio

AFFARE!



MOZZATE:

zona: San Martino
locali: 3
mq: 93
servizi: 2

€ 135.000,00
rif G321024

DUPLEX con doppi servizi del 2007 in piccolo contesto di 5 famiglie completo di box singolo. BASSE SPESE CONDOMINIALI!

classe F 150,90 KWh/m²a



VARESE:

zona: Giubiano
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

€ 198.000,00
rif S421003

Appartamento con 3 camere da letto, 2 balconi e box doppio.

classe in rilascio

DA VEDERE!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 5
mq: 90+90
servizi: 2

€ 200.000,00
rif V621001

SOLUZIONE semi-INDIPENDENTE complet. Ristrutturata composta da due trilocali+servizi. completo di area esterna privata e box singolo. PERFETTA PER DUE FAMIGLIE!

classe in rilascio

RIBASSATO!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 7+
mq: 600
servizi: 2

~~€ 320.000,00~~

RIBASSATO A
€ 299.000,00
rif G621016

Favolosa Villa in stile liberty con ampio giardino privato, possibilità di BIFAMILIARE Completa la soluzione box singolo.

classe in rilascio